
REALTÀ
PARQUE DA MOOCA

REALTÀ

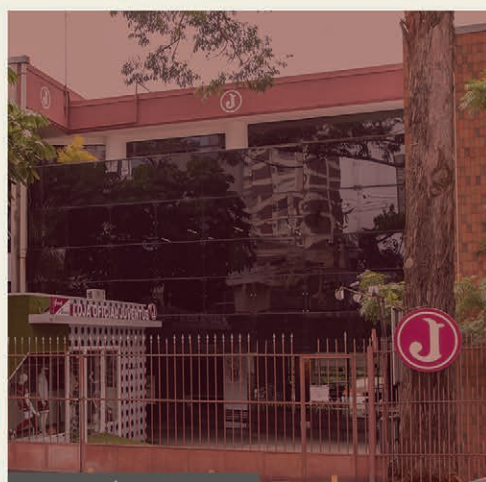
PARQUE DA MOOCA

O TRADICIONAL E O CONTEMPORÂNEO SE ENCONTRAM NA SUA NOVA REALIDADE

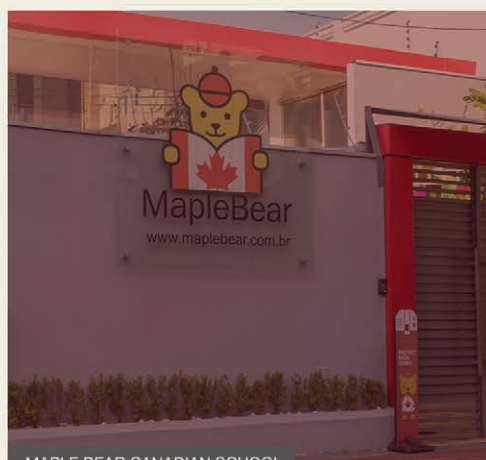




DI CUNTO



CLUBE ATLÉTICO JUVENTUS



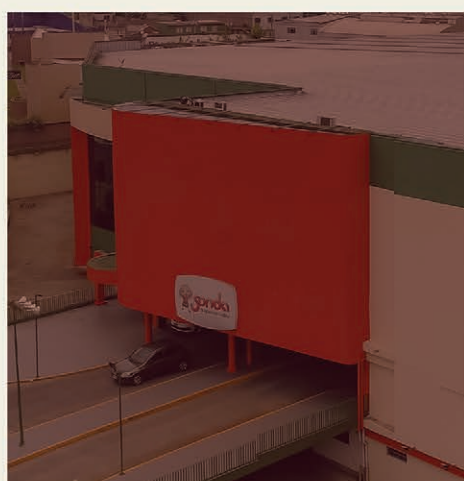
MAPLE BEAR CANADIAN SCHOOL



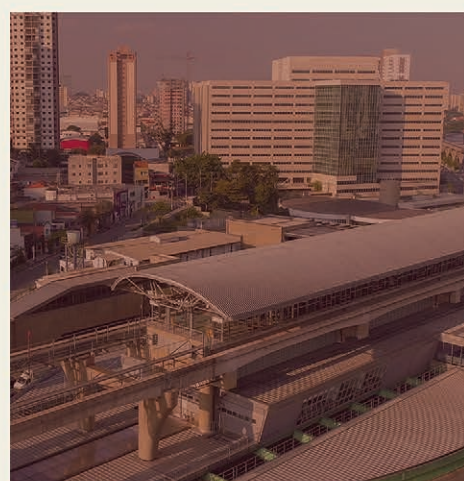
GRANO MOOCA



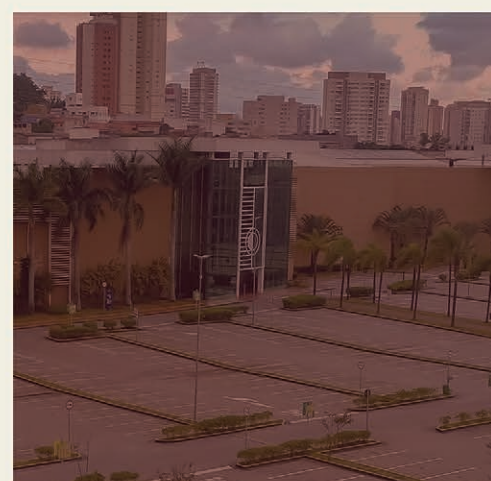
PRAÇA VISCONDE DE SOUSA FONTES



SONDA SUPERMERCADOS



ESTAÇÃO VILA PRUDENTE



MOOCA PLAZA SHOPPING

REALTÀ

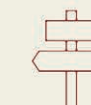
PARQUE DA MOOCA

ENDEREÇO EXCLUSIVO COM TUDO O QUE VOCÊ PRECISA

A OPORTUNIDADE DE MORAR EM UM ENDEREÇO EXCLUSIVO, ONDE VOCÊ ENCONTRA TUDO O QUE PRECISA A POUCOS PASSOS, CONECTANDO VOCÊ ÀS FACILIDADES DE TRANSPORTE, COMÉRCIO, SERVIÇO E MUITO LAZER. UM BAIRRO NOBRE, TRADICIONAL, ARBORIZADO E COM UMA INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA VOCÊ USUFRUIR DO MELHOR EM QUALIDADE DE VIDA.



A POUCOS MINUTOS DE MAIS LOCOMOÇÃO, A PARTIR DA ESTAÇÃO VILA PRUDENTE



A 2 MINUTOS (180 METROS) DA AV. PAES DE BARROS, GARANTINDO FÁCIL ACESSO



A 1 MINUTO (30 METROS) DA MAPLE BEAR CANADIAN SCHOOL, REFERÊNCIA EM ENSINO BILÍNGUE



A 7 MINUTOS (500 METROS) DE UMA AMPLA ÁREA VERDE, NA PRAÇA VISCONDE DE SOUSA FONTES



A 9 MINUTOS (700 METROS) DE UM DOS MAIORES ÍCONES DA MOOCA, O CLUBE ATLÉTICO JUVENTUS



A 8 MINUTOS (650 METROS) DO MINUTO PÃO DE AÇÚCAR PARQUE DA MOOCA OU DO SUPERMERCADO YAMAUCHI, PARA UMA VARIEDADE DE PRODUTOS

REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA NO MELHOR DA MOOCA

VIVER NA MOOCA É CULTIVAR O ORGULHO DE PERTENCER A UMA IDENTIDADE ÚNICA, MARCADA PELA INFLUÊNCIA ITALIANA, QUE UNE O TRADICIONAL E O CONTEMPORÂNEO EM TOTAL SINTONIA. UM LUGAR QUE OFERECE MOBILIDADE ÍMPAR PARA ACESSAR OS PRINCIPAIS PONTOS E UMA GASTRONOMIA INCONFUNDÍVEL. BAIRRO QUE PRESERVA O CONTATO COM A NATUREZA E ESTÁ EM CONSTANTE ATUALIZAÇÃO, RECEBENDO NOVIDADES COMO A REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DANIEL BIFONE, PROJETADA PARA SER UM AMBIENTE AGRAVÁVEL, DE ÁREA VERDE ABUNDANTE, COM DIVERSOS ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA.

PERTINHO DOS SABORES E TRADIÇÕES

- NO CARVÃO CHURRASCARIA - 2 MINUTOS
- BORG MOOCA - 3 MINUTOS
- BISTRÔ DO JUVE - 3 MINUTOS
- BAR QUINTAL DA MOOCA - 4 MINUTOS
- GRANO MOOCA - 5 MINUTOS
- EMPÓRIO 167 - 5 MINUTOS
- ESFIHA JUVENTUS - 9 MINUTOS
- DI CUNTO - 10 MINUTOS
- A PIZZA DA MOOCA - 11 MINUTOS
- MANUELLA PADARIA - 11 MINUTOS
- HOSPEDARIA - 11 MINUTOS

MAIS MOBILIDADE

- ESTAÇÃO VILA PRUDENTE - 6 MINUTOS
- ESTAÇÃO IPIRANGA - 7 MINUTOS
- ESTAÇÃO BRESSER - MOOCA - 10 MINUTOS
- ESTAÇÃO JUVENTUS - MOOCA - 10 MINUTOS
- ESTAÇÃO BRÁS - 12 MINUTOS

MUITO LAZER E COMÉRCIO

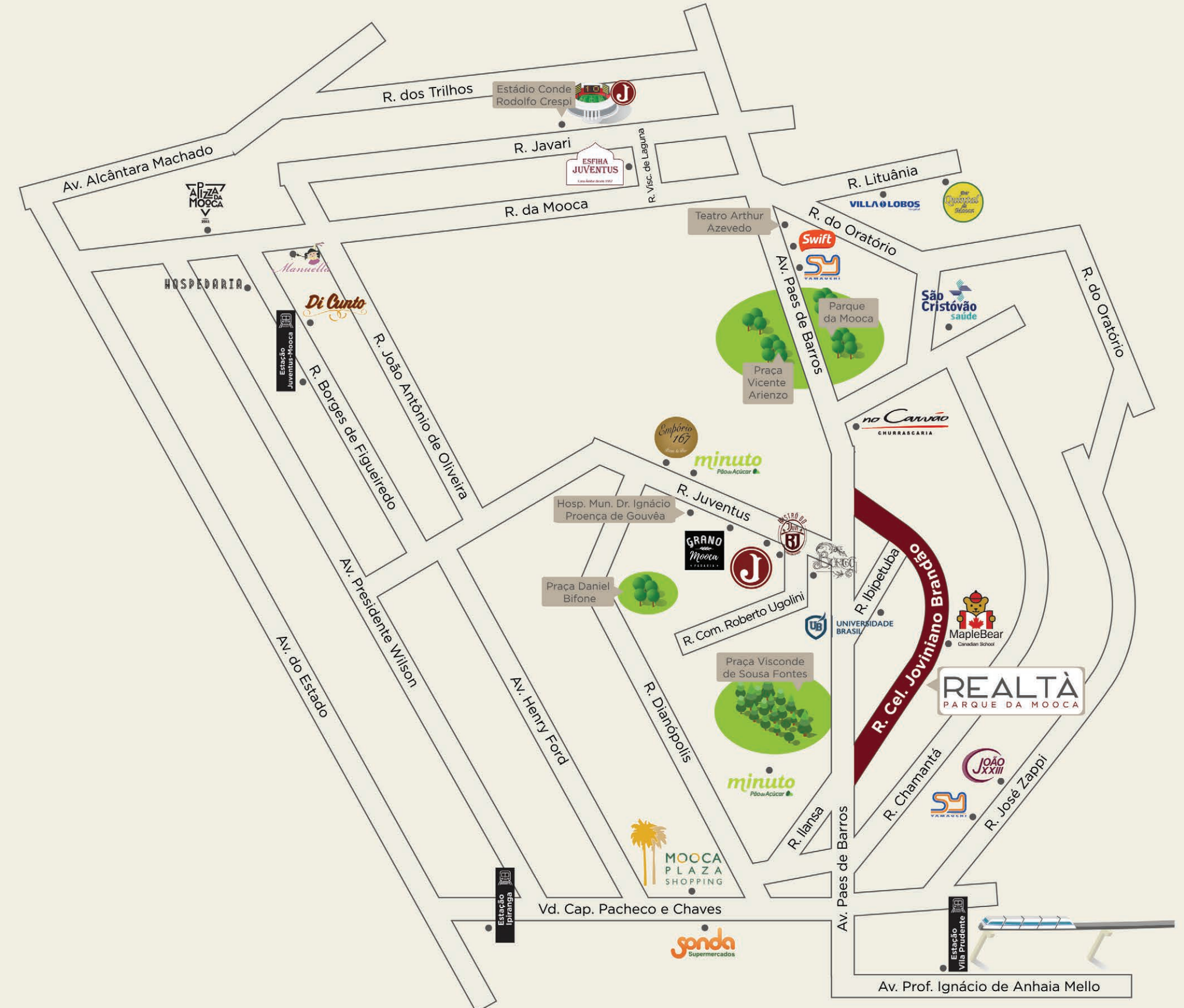
- MINUTO PÃO DE AÇÚCAR PARQUE DA MOOCA - 3 MINUTOS
- SWIFT - 3 MINUTOS
- SUPERMERCADOS YAMAUCHI - 3 MINUTOS
- TEATRO ARTHUR AZEVEDO - 5 MINUTOS
- MOOCA PLAZA SHOPPING - 7 MINUTOS
- SONDA SUPERMERCADOS - 7 MINUTOS
- MERCADO MUNICIPAL DE SÃO PAULO - 17 MINUTOS
- MUSEU DA IMIGRAÇÃO - 17 MINUTOS

PRÓXIMO À EDUCAÇÃO E SAÚDE

- MAPLE BEAR CANADIAN SCHOOL - 1 MINUTO
- UNIVERSIDADE BRASIL - 3 MINUTOS
- COLÉGIO JOÃO XXIII - 3 MINUTOS
- SÃO CRISTÓVÃO SAÚDE - 4 MINUTOS
- COLÉGIO PRIMO TAPIA - 5 MINUTOS
- COLÉGIO SANTA CATARINA - 7 MINUTOS
- UNIVERSIDADE SÃO JUDAS TADEU - 9 MINUTOS
- HOSPITAL MUNICIPAL DR. IGNÁCIO PROENÇA DE GOVÊA - 3 MINUTOS
- HOSPITAL VILLA LOBOS - 6 MINUTOS

FÁCIL ACESSO A RUAS E AVENIDAS

- AV. PAES DE BARROS - 1 MINUTO
- RUA DO ORATÓRIO - 4 MINUTOS
- RUA DA MOOCA - 10 MINUTOS
- AV. PRESIDENTE WILSON - 10 MINUTOS
- AV. DO ESTADO - 11 MINUTOS
- AV. SALIM FARAH MALUF - 12 MINUTOS
- AV. PROFESSOR LUIZ IGNÁCIO ANHAIA MELLO - 15 MINUTOS
- AV. RADIAL LESTE - 15 MINUTOS



CROQUI DE LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

RUA CEL. JOVINIANO BRANDÃO, 441 - PARQUE DA MOOCA



PARQUE DA MOOCA

VIVER AQUI É TER TUDO POR PERTO, EM UM UNIVERSO DE POSSIBILIDADES

REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

CONTEMPORANEIDADE E REQUINTE
QUE SE EXPRESSAM A CADA NOVO OLHAR

A CADA NOVO OLHAR É POSSÍVEL CONTEMPLAR OS DETALHES FORMULADOS A PARTIR DE CONCEITOS ATUAIS DE ARQUITETURA E DESIGN. ALÉM DISSO, O REALTÀ PARQUE DA MOOCA REÚNE SOLIDEZ, QUALIDADE E ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO NAMOUR, EM UM PROJETO ORNAMENTADO PARA VOCÊ DESFRUTAR DO CONFORTO E DO MELHOR DA VIDA EM FAMÍLIA.





PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA
PORTARIA

REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

DESDE A ENTRADA
PROPORCIONANDO MAIS
PRATICIDADE
E BOM GOSTO

UMA FORMA
MAGNÍFICA
DE RECEBER

REALTÀ
PARQUE DA MOOCA



VISTA PARA O BELO, PARA O IMENSURÁVEL
E PARA O INFINITO, DIRETAMENTE DO ROOFTOP

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA
PISCINA E SOLARIUM





REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

MOMENTOS DE
CELEBRAÇÃO
FAZEM PARTE
DA SUA ROTINA

REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

GAZEBO GOURMET
PARA APROVEITAR
CADA SEGUNDO



AMBIENTES PARA MANTER OS HÁBITOS SAUDÁVEIS





SALÃO GOURMET
PARA BRINDAR
O QUANTO
A VIDA É INCRÍVEL

REALTÀ
PARQUE DA MOOCA

EXPERIÊNCIAS
INDESCRITÍVEIS COM O
HORIZONTE COMO CENÁRIO
DE FUNDO

REALTÀ
PARQUE DA MOOCA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO
LOUNGE



REALTÀ

PARQUE DA MOOCA

LOCAIS PARA
DEIXAR FLUIR
A IMAGINAÇÃO
DOS PEQUENOS

PARA VALORIZAR
A CONEXÃO
COM A NATUREZA

REALTÀ
PARQUE DA MOOCA



TÉRREO

- 1 ENTRADA DE PEDESTRES RESIDENCIAL
- 2 PORTARIA COM CLAUSURA
- 3 ENTRADA DE VEÍCULOS
- 4 VAGA DA LOJA DE CONVENIÊNCIA
- 5 LOBBY RESIDENCIAL
- 6 SALÃO DE FESTAS
- 7 BRINQUEDOTECA
- 8 BICICLETÁRIO NR
- 9 PLAYGROUND
- 10 GAZEBO GOURMET
- 11 ACESSO AO EMPREENDIMENTO NR
- 12 LOBBY NR
- 13 LOJA DE CONVENIÊNCIA



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO TÉRREO

ROOFTOP

- 1 PISCINA
- 2 SOLARIUM
- 3 SALÃO GOURMET
- 4 LOUNGE



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO ROOFTOP

ÁREAS DE
LAZER
EQUIPADAS
& DECORADAS*
*CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

ESPAÇOS QUE PRIORIZAM
O CONFORTO E A SOFISTICAÇÃO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO
LIVING RESIDENCIAL



REALTÀ
PARQUE DA MOOCA

2
DORMITÓRIOS
(SUÍTE)
61 M²



Ilustração Artística da planta tipo de 2 dormitórios.
Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face.



REALTÀ
PARQUE DA MOOCA

3
DORMITÓRIOS
(SUÍTE)
81 M²



Ilustração Artística da planta tipo de 3 dormitórios.
Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face.

NOSSA HISTÓRIA

1976

FUNDADA EM ABRIL DE 1976, A NAMOUR INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SE CONSTITUIU COMO UMA DAS EMPRESAS DE MAIOR RESPEITO NO MERCADO IMOBILIÁRIO DE SÃO PAULO. ATUANDO NO SETOR RESIDENCIAL E COMERCIAL DE FORMA INTEGRADA (INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO) EM QUE A GESTÃO PASSA DESDE O PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO À COMERCIALIZAÇÃO, EXECUÇÃO, ENTREGA E PÓS-ENTREGA, A NAMOUR PERFORMOU MAIS DE 1 MILHÃO DE METROS QUADRADOS EM ÁREA CONSTRUÍDA EM 60 EMPREENDIMENTOS LANÇADOS AO LONGO DE SUA HISTÓRIA.

1980 A 2000

PRINCIPAL RESPONSÁVEL PELO DESENVOLVIMENTO DOS BAIRROS MAIS IMPORTANTES DE SÃO PAULO COMO MOEMA, VILA NOVA CONCEIÇÃO, ACLIMAÇÃO, ITAIM E VILA MARIANA INCORPORANDO E CONSTRUINDO APROXIMADAMENTE 500 MIL METROS QUADRADOS NESSA REGIÃO.

2009 A 2012

NO ANO DE 2009, OBTEVE A CERTIFICAÇÃO PBQP-H NÍVEL A E, EM 2012, A CERTIFICAÇÃO ISO 9001 CONSOLIDANDO, ASSIM, A SUA VOCAÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO NOS MAIS ALTOS NÍVEIS DE EXIGÊNCIA E QUALIDADE DO MERCADO, RESPEITANDO UM CONTROLE RIGOROSO PARA O CUMPRIMENTO DO PRAZO DE ENTREGA DE SUAS OBRAS. ISTO É O RESULTADO DE UMA FILOSOFIA DE TRABALHO VOLTADA PARA A DEDICAÇÃO TOTAL AOS COMPRADORES E PARCEIROS DE CADA EMPREENDIMENTO.



HOJE

APRIMORANDO SUA ATUAÇÃO NO MERCADO IMOBILIÁRIO ATRAVÉS DE OBJETIVOS TRAÇADOS EM DIREÇÃO AO NOVO, AO DESENVOLVIMENTO DE NOVOS PROJETOS E EM BUSCA DO QUE SIGNIFICASSE NÃO APENAS SEU CRESCIMENTO, MAS A CREDIBILIDADE JUNTO AOS CLIENTES E A GARANTIA AOS SEUS INVESTIDORES E FORNECEDORES, A NAMOUR INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO PROJETA O SEU FUTURO JÁ CONSOLIDADA COMO EMPRESA SÓLIDA E CONFIÁVEL, ASSIM, SEUS EMPREENDIMENTOS, ALÉM DE SE TORNAREM SUCESSO DE VENDAS, REPRESENTAM RETORNO EFETIVO PARA OS CONSUMIDORES ATRAVÉS DE EXPRESSIVAS TAXAS DE VALORIZAÇÃO.

namour.com.br



REALTAMOOCA.COM.BR

LANÇAMENTO:



INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS:

